

Vincent Breuking

Informatiearchitect
PIM

Woonbron



Werkgroep gegevensdefinities



WONINGCORPORATIE REFERENTIE ARCHITECTUUR



Inleiding

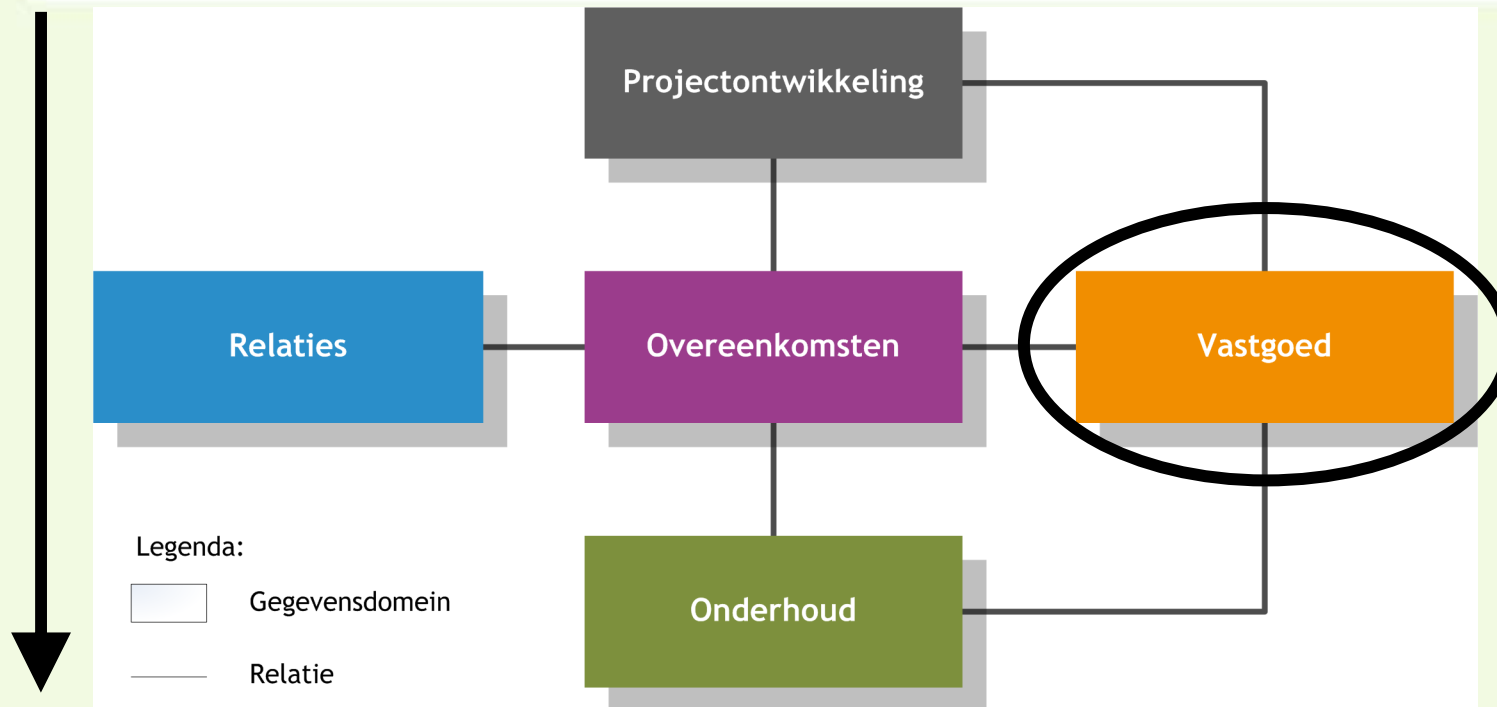
- Definities komen tot stand met behulp van modellen.
- Ymere heeft een model met 50 belangrijkste objecten voor de deelbedrijven Wonen
- Woonbron heeft een gedetailleerd model met 126 definities voor 8 gegevensdomeinen
- Samen een brede basis om te kunnen starten
- Deelnemers werkgroep: Woonplaats Enschede, Eigen Haard Amsterdam, Mitros, Wonen Breburg, Ymere en Woonbron



WONINGCORPORATIE REFERENTIE ARCHITECTUUR



We onderscheiden 5 domeinen die de core business van corporaties (chronologisch) in beeld brengen



Vastgoed

1 Hoe is de fysieke wereld ingericht

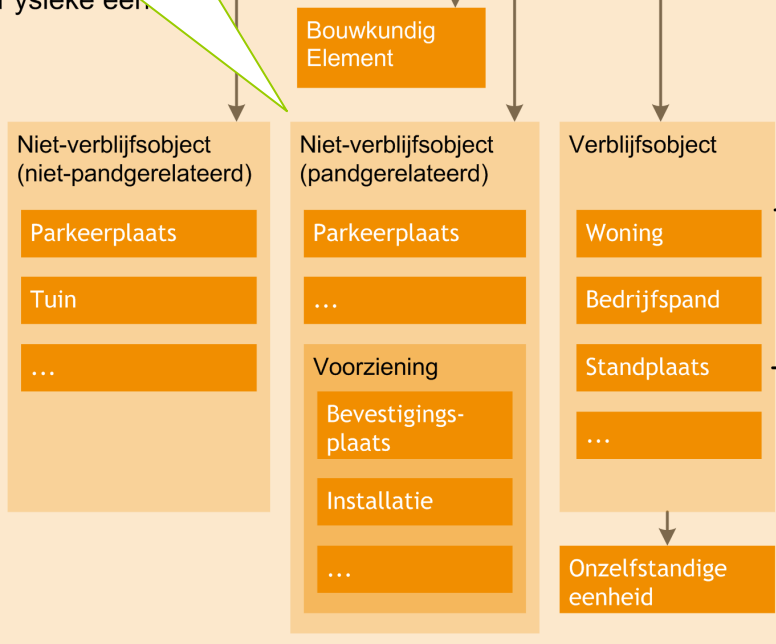
Fysieke wereld

Legenda:

- Object
- 1-op-1 relatie
- 1-op-veel relatie
- Komt overeen met
- Groepering van objecten

We onderscheiden verschillende type fysieke eenheden

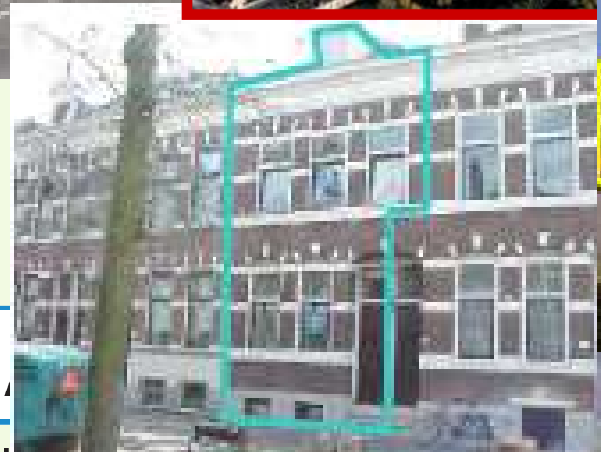
Fysieke eenheden



Die maken afhankelijk van het type eenheid op hun beurt onderdeel uit van panden, gebouwen, buurten en/of wijken

C O R A

WONINGCORPORATIE REFERENTIE ARCHITECT



C O R A

WONINGCORPORATIE REFERENTIE ARCHITECTUUR

 **woonbron**
denkt durft doet

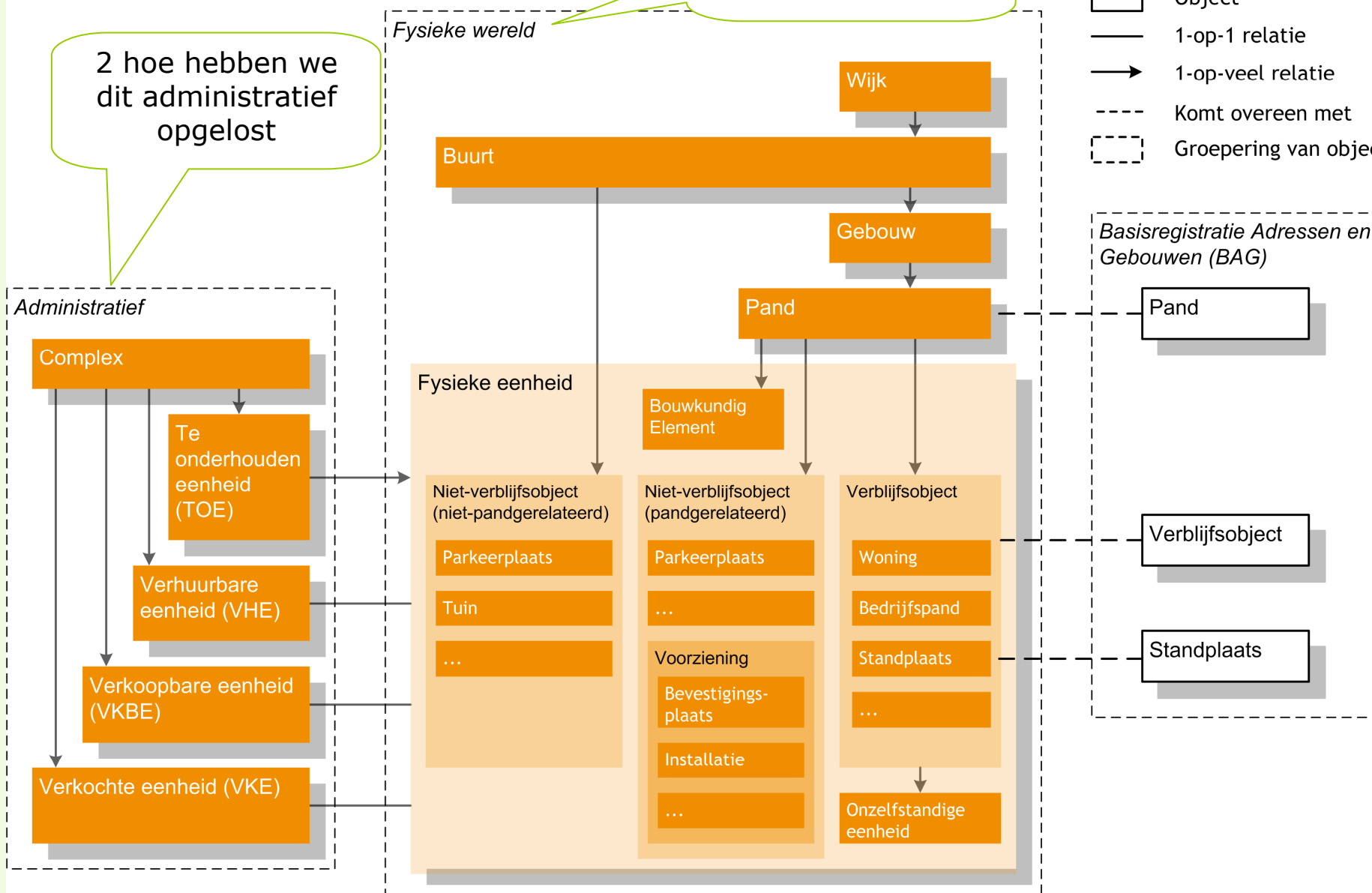
Vastgoed

1 Hoe is de fysieke wereld ingericht

2 hoe hebben we dit administratief opgelost

Legenda:

- Object
- 1-op-1 relatie
- 1-op-veel relatie
- Komt overeen met
- Groepering van objecten



Een eenvoudig administratief voorbeeld



Hoe definieer je
één complex?
vier gebouwen?
vier panden?
één pandcluster?



Volgens de BAG is dit
in ieder geval één
pand!

C O R A

WONINGCORPORATIE REFERENTIE ARCHITECTUUR

 **woonbron**
denkt durft doet

Maar als het ingewikkelder wordt?



C O R A






WONINGCORPORATIE REFERENTIE ARCHITECTUUR

 **woonbron**
denkt durft doet

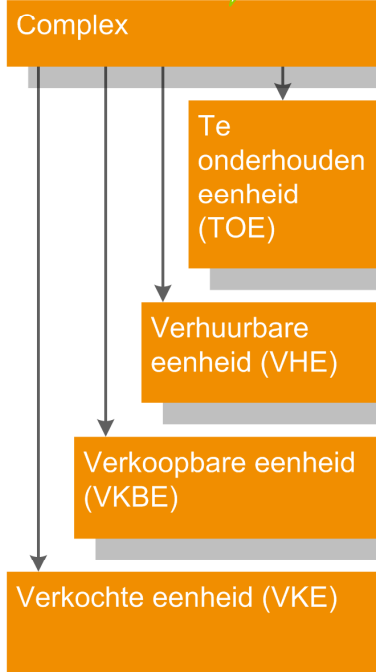
Het model moet met
makkelijke & moeilijke
situaties om kunnen gaan

Complex lijkt een
fysieke betekenis
te hebben terwijl
het alleen een
administratieve
functie heeft

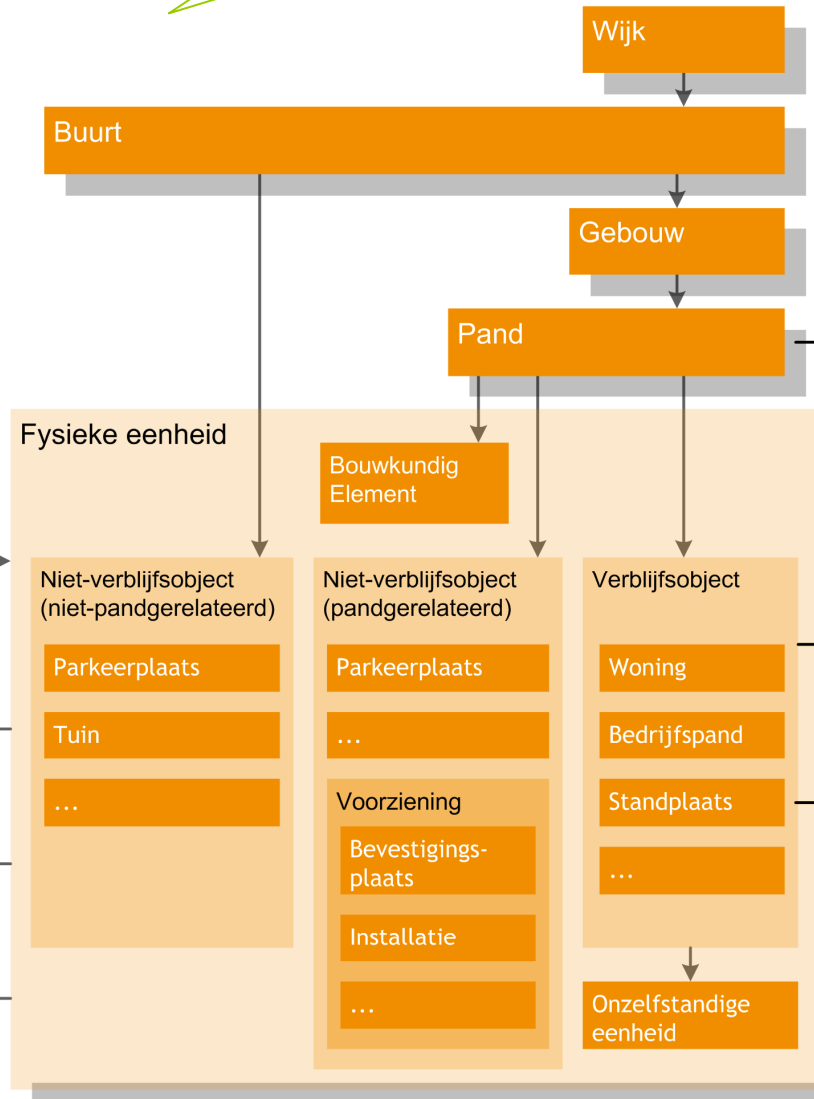
Legenda:

-  Object
-  1-op-1 relatie
-  1-op-veel relatie
-  Komt overeen met
-  Groepering van objecten

Administratief



Fysieke wereld



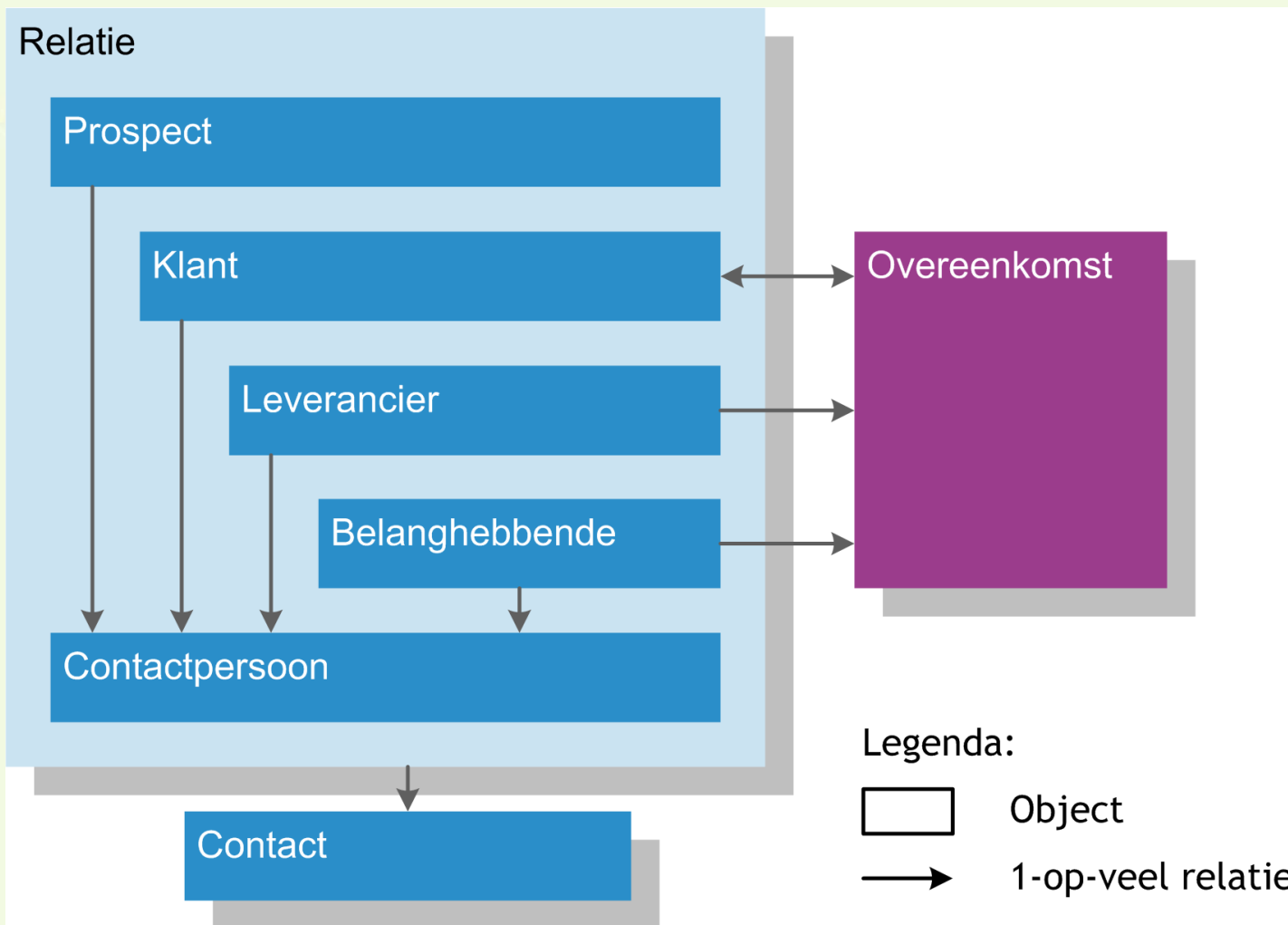
Basisregistratie Adressen en
Gebouwen (BAG)

Pand

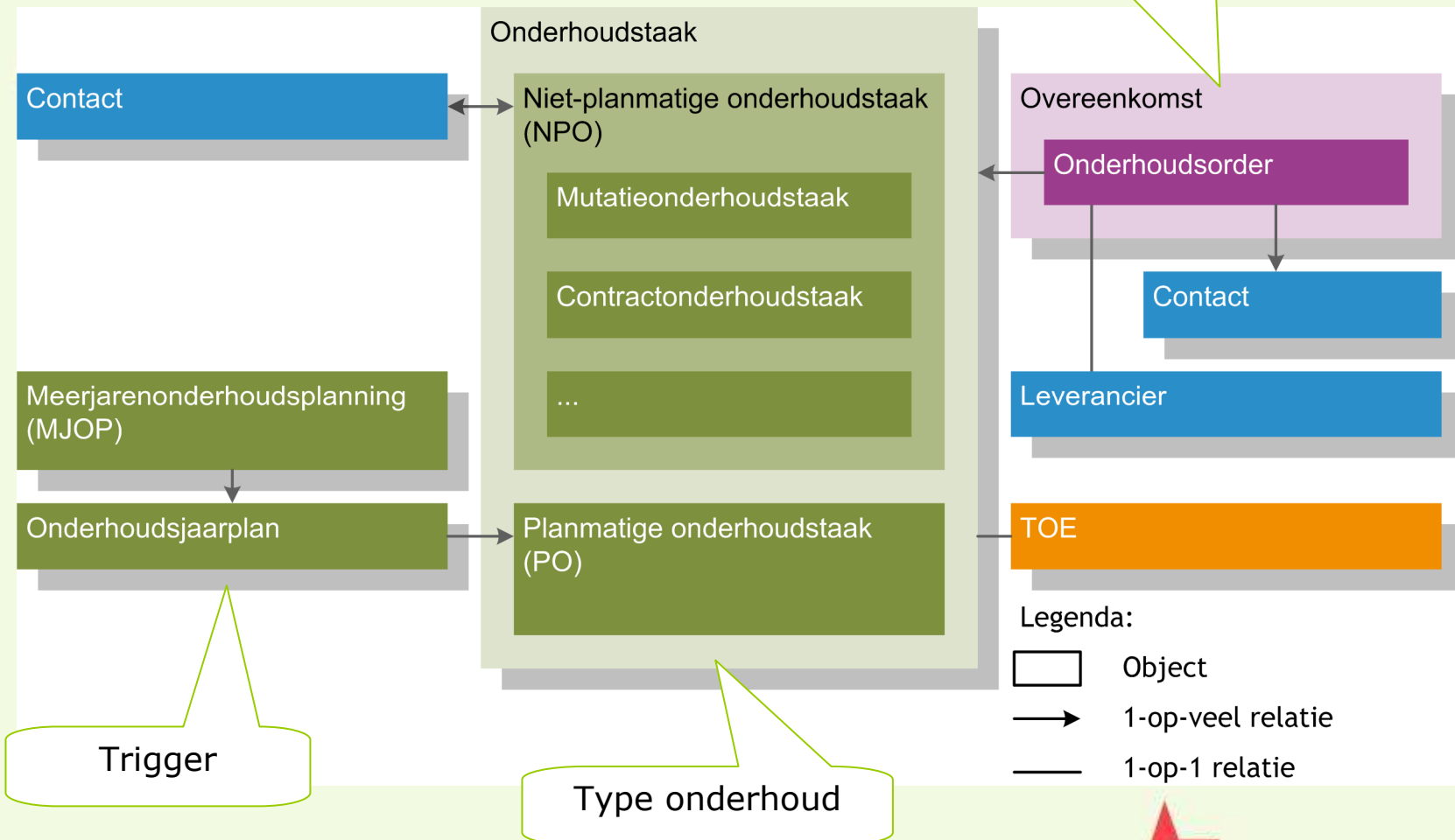
Verblijfsobject

Standplaats

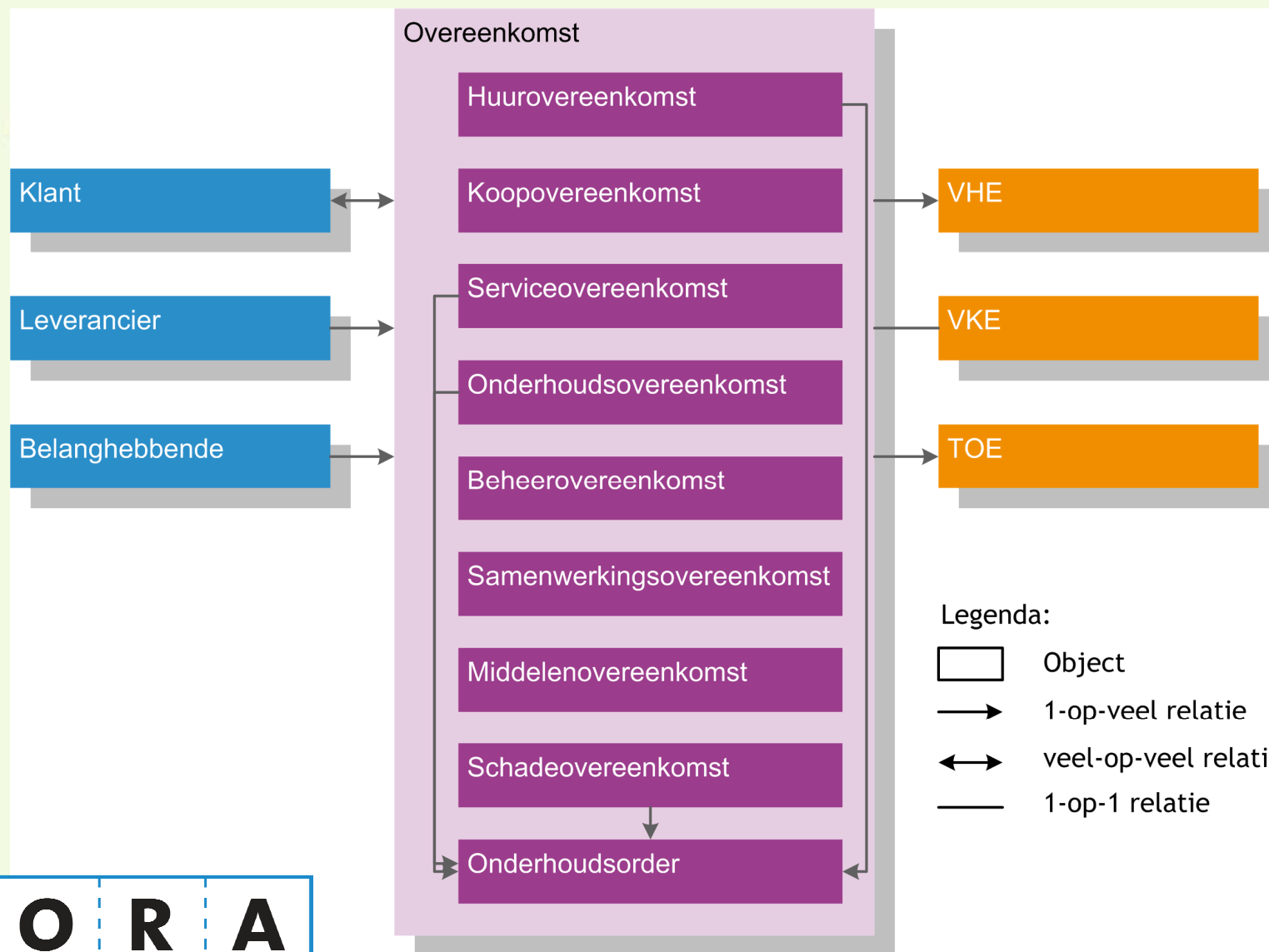
Relaties



Onderhoud



Overeenkomst



projectontwikkeling

